

18.05.2021

Arupärimine

Vastavalt Rae valla põhimäärusele esitame arupärimise Räägusilla dp realiseerimise küsimustes.

Kirjaliku küsimuse esitamise põhjustas sotsiaalmeedias algatatud teema, mis küll ei puudutanud otseselt detailplaneeringu elluviimist ehk arendamist, küll aga planeeringu ala (osaliselt) ümbritsevat kivimüüri, millega takistatud liikumine erinevatele elusolenditele, nt konnadele.

Kindlasti ei ole Räägusilla arendusala täna ka inimsilmale kena vaadata. Eeltoodut arvestades sooviksime saada Räägusilla detailplaneeringu osas värskendatud ülevaadet. Muuhulgas sooviks vastuseid ka järgmistele küsimustele:

1. Detailplaneering on kehtestatud ca 20 aastat tagasi hoopis teistel alustel ja sootuks teiste arusaamade kohaselt kui täna nii seadusandluses kui ka Rae vallas planeerimisel kehtivad. Kas vallavalitsus on astunud samme ajakohastamiseks planeerimistingimusi Räägusilla arendusalal? Teatavasti annab seadus võimaluse ellu viimata planeeringu osaliselt või täielikult kehtetuks tunnistada.
2. Kes on täna konkreetse arendusala omanik/arendaja?
3. Kas arupärimise algatamise põhjustanud kivimüür on üldse rajatud seaduslikul alusel? Ehk kas konkreetne piire kajastub täna kehtivas planeeringus või on rajatud ehitusloa alusel (viimasel juhul esitada ka ehitusluba)?
4. Müür on rajatud riigiteele väga lähedale, kas rajatisel on maanteeameti kooskõlastus?
5. Kui arvestada tänaseid karmimaks muutunud keskkonnahoiu tingimusi ja teades, et tegemist on muuhulgas ka konnade rände alaga, siis kas vallavalitsus on teinud pingutusi rännet takistavasse piirdesse avauste tegemise nõudmiseks arendajalt? Kui ei, siis millal plaanitakse seda teha?

Kirjalik vastus saata vastavalt kehtivale korrale aadressile raivo.uukkivi@eesti.ee

Raivo Uukkivi

Rae vallavolikogu liige, fraktsioon Rae Kodanik esindaja